

設計内容（現況）説明書

建築物の名称	
設計者等氏名	

【基本事項】

確認事項	確認項目	設計内容（現況）説明欄		設計内容 確認欄
		項目	設計内容（現況）	
建物の概要	建築物に関する事項	用途	・建築物の用途 <input type="checkbox"/> 非住宅建築物 <input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 複合建築物	
			申請の対象となる用途（該当する全て） <ul style="list-style-type: none"> ・住宅 または複合建築物の住宅部分 <input type="checkbox"/>共同住宅等、複合建築物の住戸 <input type="checkbox"/>一戸建ての住宅 ・非住宅 または複合建築物の非住宅部分 カッコ内はモデル建物法による用途 <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/>事務所等（<input type="checkbox"/>事務所モデル） <input type="checkbox"/>ホテル等（<input type="checkbox"/>ビジネスホテルモデル <input type="checkbox"/>シティホテルモデル） <input type="checkbox"/>病院等（<input type="checkbox"/>総合病院モデル <input type="checkbox"/>福祉施設モデル <input type="checkbox"/>クリニックモデル） <input type="checkbox"/>百貨店等（<input type="checkbox"/>大規模物販モデル <input type="checkbox"/>小規模物販モデル） <input type="checkbox"/>学校等（<input type="checkbox"/>学校モデル <input type="checkbox"/>幼稚園モデル <input type="checkbox"/>大学モデル <input type="checkbox"/>講堂モデル） <input type="checkbox"/>飲食店等（<input type="checkbox"/>飲食店モデル） <input type="checkbox"/>集会所等（<input type="checkbox"/>集会所モデル） <input type="checkbox"/>工場等（<input type="checkbox"/>工場モデル） 	
	申請の対象となる範囲		・申請する評価の範囲（該当する全て） <input type="checkbox"/> 一戸建ての住宅 <input type="checkbox"/> 共同住宅等、複合建築物の住戸 <input type="checkbox"/> 共同住宅等の住棟・複合建築物の住宅部分全体 <input type="checkbox"/> 非住宅建築物全体・複合建築物の非住宅部分全体 <input type="checkbox"/> フロア・テナント <input type="checkbox"/> 建物用途 <input type="checkbox"/> その他の部分 <input type="checkbox"/> 複合建築物全体	

【参考】申請の対象となる範囲と設計内容説明書の関係

申請の対象となる範囲 (以下代表的な分類)	住宅用 【第二面】	非住宅用 【第三面】	共用部分用 【第四面】	住棟用 【第五面】
一戸建ての住宅	○	—	—	—
共同住宅等、複合建築物の住戸	○※1	—	—	—
共同住宅等の住棟、複合建築物の住宅部分全体	○※1	—	○	○
非住宅建築物全体、複合建築物の非住宅部分全体	—	○	—	—
フロア・テナント・建物用途	—	○※2	—	—
その他の部分	適宜選択			
複合建築物全体	○※1	○	○	○※3

※1…住戸ごとに作成する。ただし別の表を用いることも可能。

※2…申請単位ごとに作成。ただし別の表を用いることも可能。

※3…住宅仕様基準、誘導仕様基準を含む場合は作成不要。

BELS に関して記載する数値は以下のとおりとします。

- ・ U_A 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・ η_{AC} 小数第一位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・年間熱負荷係数 小数第一位以下を切り上げた数値を記載してください。
- ・BPI 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・BEI 小数第二位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・設計・基準一次エネルギー消費量 小数以下一位未満を切り上げた数値を記載してください。
- ・削減率 1未満の端数があるときは、これを切り捨てた数値を記載してください。
 （一次エネルギー消費削減量とは「基準一次エネルギー消費量－設計一次エネルギー消費量」をいいます。）

(第二面)【住宅用】

住宅又は、複合建築物の住宅部分

(□一戸建て住宅・□共同住宅等、複合建築物の住戸 (□別表に記載))

住戸番号 ※共同住宅等の場合以外は記入不要

【外皮に関する事項】

確認事項	確認項目	設計内容 (現況) 説明欄			設計内容確認	
		項目	設計内容 (現況)	記載図書欄		
躯体の外皮性能等	性能基準等	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率 (U_A) 設計値 () 【W/m ² K】 基準値 () 【W/m ² K】	□計算書 □仕様書 □平面図 □立面図 □建具表	□適	
		外皮平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率の計算値 (η_{AC}) 設計値 () 基準値 ()			
	仕様基準	基準の選択	□仕様基準 □誘導仕様基準			□仕様書 □平面図 □立面図 □建具表
		躯体の断熱性能等	□熱貫流率の基準に適合 □断熱材の熱抵抗値の基準に適合 □構造熱橋部の基準に適合 (鉄筋コンクリート造等の場合)			
			□開口部の熱貫流率と日射遮蔽対策の基準に適合			
		開口部の断熱性能等	□緩和措置あり □窓の断熱 (2%緩和) □窓の日射 (4%緩和)			

【一次エネルギー消費量等に関する事項】

確認事項	確認項目	※設計内容説明欄 (現況)			設計内容確認
		項目	設計内容 (現況)	記載図書欄	
基本事項		計算対象床面積	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による □仕様基準・誘導仕様基準を採用	□平面図 □求積図	□適
一次エネルギー消費量		計算結果等	□仕様基準・誘導仕様基準に適合 □計算結果の記入 ・設計一次エネルギー消費量 (その他除く) () GJ/年 ・基準一次エネルギー消費量 (その他除く) () GJ/年…① ・BEI () □一次エネルギー消費量に関する仕様基準 (住宅部分) □誘導仕様基準 (住宅部分)	□計算書 □仕様書	
設備の概要	設備機器に係る概要	暖房方式	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による □仕様基準・誘導仕様基準に適合	□仕上表 □建具表 □矩計図 □平面図 □機器表 □系統図	
		冷房方式	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による □仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		換気設備方式	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による □仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		給湯設備	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による □仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		照明設備	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による □仕様基準・誘導仕様基準に適合		
		太陽光発電の使用について	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
		コージェネレーションの使用について	□エネルギー消費性能計算プログラムの出力票による		
ZEHマーク、ZEH-Mマークに関する事項	※選択した場合のみ ZEHマーク、ZEH-Mマークに関する表示	外皮基準	基準値 () 【W/m ² K】	□計算書	□適
		再生可能エネルギー等除き	□一次エネルギー消費量消費量削減率 (省エネのみ) が基準を満たしている。	□計算書 □	□適
		再生可能エネルギー等加え	□一次エネルギー消費量消費量削減率 (省エネ等含み) が基準を満たしている。	□計算書 □	□適
		外皮基準・一次エネルギー消費量水準	□誘導仕様基準に適合 (ZEH Oriented 又は ZEH-M Oriented※1に限る) ※1 共用部無しの場合に限る	□仕様書 □機器表 □	□適
		再エネ設備の有無・種類	□無 □有 □太陽光発電設備 □太陽熱利用設備 □その他 ()	□仕様書 □機器表	□適